

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH ĐIỆN BIÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 103/NQ-HĐND

Điện Biên, ngày 08 tháng 7 năm 2022

NGHỊ QUYẾT

**Chấp thuận bổ sung danh mục các dự án cần thu hồi đất
năm 2022 trên địa bàn tỉnh Điện Biên**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH ĐIỆN BIÊN
KHÓA XV, KỲ HỌP THỨ TÁM**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số
01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung
một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số
148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ
sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của
Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch,
kế hoạch sử dụng đất;*

*Xét đề nghị của UBND tỉnh tại Tờ trình số 2009/TTr-UBND ngày 01
tháng 7 năm 2022 Đề nghị chấp thuận bổ sung danh mục các dự án cần thu hồi
đất năm 2022 trên địa bàn tỉnh Điện Biên; Báo cáo thẩm tra số 31/BC-BDT
ngày 04 tháng 7 năm 2022 của Ban Dân tộc Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến
thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh, bổ sung 30 dự án cần thu hồi đất năm 2022 trên địa bàn tỉnh Điện Biên để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng theo quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013, cụ thể như sau:

1. Bổ sung 12 dự án mới với tổng nhu cầu sử dụng đất là 718,86 ha (*chi tiết tại Biểu số 01 kèm theo Nghị quyết này*).

2. Điều chỉnh 18 dự án (đã được chấp thuận tại các Nghị quyết của HĐND tỉnh Điện Biên nhưng có thay đổi về diện tích, tên gọi) với tổng diện tích là 183,51 ha (chi tiết tại Biểu số 02 kèm theo Nghị quyết này).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh Điện Biên tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết theo quy định của pháp luật.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Điện Biên khóa XV, Kỳ họp thứ Tám thông qua ngày 08 tháng 7 năm 2022./.

Nơi nhận:

- Ủy ban thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Các Bộ: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài chính;
- TT Tỉnh ủy; TT HĐND tỉnh; LĐ UBND tỉnh;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Đại biểu Quốc hội; đại biểu HĐND tỉnh;
- Các Ban HĐND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- LĐ, CV Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Công TTĐT Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh; Báo Điện Biên Phủ;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Lò Văn Phương


BIỂU 01: BỔ SUNG DANH MỤC CÁC DỰ ÁN CẦN THU HỒI ĐẤT NĂM 2022

(Kèm theo Nghị quyết số: 103/NQ-HĐND ngày 08 tháng 7 năm 2022 của HĐND tỉnh Điện Biên)

Đơn vị tính: Ha

STT	Danh mục dự án	Diện tích sử dụng đất (ha)	Địa điểm	Ghi chú
I	Huyện Mường Ảng	0,30		
1	Dự án đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp vỉa hè và hạ tầng kỹ thuật đường nội thị (QL279) qua thị trấn Mường Ảng	0,30	Thị trấn Mường Ảng	
II	Huyện Mường Chà	24,39		
1	Nâng cấp, sửa chữa đường giao thông Km42+00 TL 150 bản Huổi Chá, xã Mường Tùng	0,20	Xã Mường Tùng	
2	Cấp nước sinh hoạt bản Háng Mò Lừ, xã Sá Tổng, huyện Mường Chà	0,40	Xã Sá Tổng	
3	Đường Huổi Lèng - Ka Dí Nhè - Nậm Chua, huyện Mường Chà	23,79	Xã Huổi Lèng	
III	Huyện Tuần Giáo	0,65		
1	Đường nội bản Nậm Din + Háng Khúa xã Phình Sáng	0,36	Xã Phình Sáng	
2	Nâng cấp sửa chữa đường bản Háng Tàu, xã Tòa Tình	0,18	Xã Tòa Tình	
3	Trạm Kiểm lâm địa bàn liên xã Quài Nưa	0,11	Xã Quài Nưa	
IV	Huyện Nậm Pồ	0,30		
1	Trạm y tế xã Nà Hỳ	0,30	Xã Nà Hỳ	
V	Thành phố Điện Biên Phủ	300,09		
1	Dự án chỉnh trang đô thị (Khu đất Khách sạn Hàng không phường Thanh Bình, thành phố Điện Biên Phủ)	0,09	Phường Thanh Bình	

STT	Danh mục dự án	Diện tích sử dụng đất (ha)	Địa điểm	Ghi chú
2	Khu đô thị du lịch sinh thái khoáng nóng Hua Pe	300,00	Xã Thanh Luông và xã Thanh Hưng huyện Điện Biên	
VI	Huyện Điện Biên	390,00		
1	Tổ hợp đô thị, du lịch, vui chơi giải trí khu vực hồ Pá Khoang	390,00	Các xã: Mường Phăng, Pa Khoang, TP Điện Biên Phủ và xã Pú Nhi, huyện Điện Biên Đông	
VII	Huyện Điện Biên Đông	3,13		
1	Đường giao thông Huổi Có - Cảnh Lay	3,13	Xã Phình Giàng	
	Tổng cộng	718,86		


BIỂU 02: DANH MỤC DỰ ÁN ĐIỀU CHỈNH DIỆN ĐẤT CẦN THU HỒI VÀ ĐIỀU CHỈNH TÊN

(Kèm theo Nghị quyết số: 103/NQ-HĐND ngày 08 tháng 7 năm 2022 của HĐND tỉnh Điện Biên)

STT	Danh mục dự án	Diện tích sử dụng đất (ha)	Địa điểm	Ghi chú
I	Huyện Mường Ảng	4,70		
1	Đầu tư cơ sở hạ tầng khu dân cư tổ dân phố 1, thị trấn Mường Ảng	1,70	Thị trấn Mường Ảng	Dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất tổ dân phố 4, thị trấn Mường Ảng, huyện Mường Ảng đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 22/8/2021 với diện tích 1,7ha (điều chỉnh tên dự án thành Đầu tư cơ sở hạ tầng khu dân cư TDP 1, thị trấn Mường Ảng)
2	Kè chống sạt lở khu dân cư, đất sản xuất xã Búng Lao, huyện Mường Ảng	3,00	Xã Búng Lao	Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết số 204/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 với diện tích: 3,5ha; bổ sung diện tích 3,0ha
II	Huyện Mường Chà	24,98		
1	San ủi mặt bằng + Đường vào điểm ĐCĐC, điểm định canh định cư Huổi Chá, xã Mường Tùng, huyện Mường Chà	0,10	Xã Mường Tùng	Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 22/8/2021 với diện tích 1,35ha; bổ sung diện tích 0,1ha
2	Thủy điện Nậm He Thượng 2	24,88	Xã Mường Tùng, huyện Mường Chà và xã Chà Tở, huyện Nậm Pồ	Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 22/8/2021 diện tích 15,44ha; bổ sung diện tích 24,88ha (diện tích 21,54ha xã Mường Tùng, huyện Mường Chà và diện tích 3,34ha xã Chà Tở, huyện Nậm Pồ)
III	Huyện Điện Biên Đông	32,81		
1	Trạm kiểm lâm địa bàn liên xã Háng Lìa	0,03	Xã Háng Lìa	Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết số 139/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 với diện tích 0,1ha; bổ sung diện tích 0,03ha
2	Trạm kiểm lâm địa bàn liên xã Phình Giàng	0,11	Xã Phình Giàng	Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết số 139/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 với diện tích 0,1ha; bổ sung diện tích 0,11ha

STT	Danh mục dự án	Diện tích sử dụng đất (ha)	Địa điểm	Ghi chú
3	Dự án cải tạo, nâng cấp ĐT.143 Noong Bua - Pú Nhi - Noong U - Na Son (Đoạn Nà Nghè - Pú Nhi - Noong U - Na Son)	31,17	Xã Pu Nhi, Noong U, Na Son huyện Điện Biên Đông; xã Thanh Minh thành phố Điện Biên Phủ	Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 22/8/2021 với diện tích 51,03ha; bổ sung diện tích 31,17ha (gồm: 9,09ha trên địa bàn xã Thanh Minh, thành phố Điện Biên Phủ và 22,08ha trên địa bàn xã Pu Nhi, Noong U, Na Son, huyện Điện Biên Đông.
4	Đường dây 110kv Điện Biên - Điện Biên Đông	1,50	Các xã Keo Lô, Phi Nhừ, Noong U huyện Điện Biên Đông và các xã Núa Ngam, Hẹ Muông, Sam Mứn, huyện Điện Biên	Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 22/8/2021 với diện tích 0,34ha (huyện Điện Biên); bổ sung diện tích 1,5ha (gồm: 1,23ha trên địa bàn các xã Keo Lô, Phi Nhừ, Noong U, huyện Điện Biên Đông và 0,27ha trên địa bàn các xã Núa Ngam, Hẹ Muông, Sam Mứn, huyện Điện Biên)
IV	Huyện Tủa Chùa	11,37		
1	Nâng cấp tuyến đường thị trấn - Sính Phình - Tả Phìn, huyện Tủa Chùa	11,37	Thị trấn, Sính Phình, Tả Phìn	Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 22/8/2021 với diện tích 20,08ha, Nghị Quyết số 65/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 với diện tích 12,15ha; bổ sung diện tích 11,37 ha
V	Huyện Mường Nhé	18,00		
1	Đường giao thông Mường Toong - Nậm Xá	18,00	Xã Mường Toong, xã Mường Nhé.	Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị Quyết số 65/NQ-HĐND ngày 9/12/2021, tên dự án: Đường giao thông Nậm Xá - Tà Tổng (Đoạn nối tiếp đường giao thông Mường Toong- Nậm Xá với đường Nậm Khao- Tà Tổng, Mường Nhé) với diện tích 18 ha. Điều chỉnh tên gọi là: Đường giao thông Mường Toong - Nậm Xá
VI	Huyện Tuần Giáo	3,50		
1	Trường trung học cơ sở thị trấn Tuần Giáo	1,00	TT Tuần Giáo	Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận thu hồi đất tại Nghị Quyết số 44/NQ-HĐND ngày 22/8/2021 với diện tích 1,75 ha; bổ sung diện tích 1,0 ha

STT	Danh mục dự án	Diện tích sử dụng đất (ha)	Địa điểm	Ghi chú
2	Dự án Đường Phình Sáng - Mường Giàng (Quỳnh Nhai), huyện Tuần Giáo	2,50	xã Phình Sáng	Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại nghị Quyết số 65/NQ-HĐND ngày 22/8/2021 với diện tích 30,71ha; bổ sung diện tích 2,5ha
VII	Huyện Điện Biên	15,00		
1	Đường phục vụ tuần tra (chốt chặn) từ bản Nậm Ty đến mốc 96	5,00	xã Mường Pồn	Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết số 65/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 với diện tích 4,0 ha; bổ sung diện tích 5,0 ha.
2	Nâng cấp đường vào Đồn biên phòng Thanh Luông 423 đến mốc 104, xã Thanh Luông, huyện Điện Biên	10,00	xã Thanh Luông	Đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết số 65/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 với diện tích 1,0 ha; bổ sung diện tích 10 ha.
VIII	Thành phố Điện Biên Phủ	73,15		
1	Dự án Bồi thường Giải phóng mặt bằng theo quy hoạch chi tiết để đầu tư xây dựng đất thực hiện Dự án khu dân cư đô thị, thương mại dịch vụ gắn với Trung tâm chính trị, hành chính tỉnh.	0,12	Phường Noong Bua, Him Lam và xã Thanh Minh	Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết số 89/NQ-HĐND ngày 02/4/2022 với diện tích 36,238 ha; bổ sung diện tích 0,12 ha (diện tích di chuyển đường điện 110 KV).
2	Đoạn đường tránh sân bay nối từ đường đi xã Thanh Hưng với đường đi xã Thanh Luông thuộc dự án Giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư theo quy hoạch chi tiết Cảng hàng không Điện Biên giai đoạn đến năm 2020, định hướng đến năm 2030 (để thực hiện dự án Nâng cấp, cải tạo Cảng hàng không Điện Biên)	0,47	Phường Thanh Trường	Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết số 89/NQ-HĐND ngày 02/4/2022 với diện tích 3,7ha (trên địa bàn huyện Điện Biên); bổ sung diện tích 0,47ha trên địa bàn phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ
3	Khu đô thị mới, phố đi bộ Sân bay Mường Thanh	24,09	Phường Thanh Trường và Thanh Bình	Dự án: Khu đô thị phố đi bộ - sân bay Mường Thanh đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết số 65/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 với diện tích 24,09ha (điều chỉnh tên dự án thành Khu đô thị mới, phố đi bộ Sân bay Mường Thanh)

STT	Danh mục dự án	Diện tích sử dụng đất (ha)	Địa điểm	Ghi chú
4	Khu đô thị, dịch vụ thương mại Thanh Trường C	48,47	Phường Thanh Trường	Dự án: Khu đô thị mới, dịch vụ thương mại Thanh Trường C đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết số 65/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 với diện tích 48,47ha (điều chỉnh tên dự án thành Khu đô thị, dịch vụ thương mại Thanh Trường C)
	Tổng cộng	183,51		