

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN  
TỈNH ĐIỆN BIÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /NQ-HĐND

Điện Biên, ngày tháng 7 năm 2022

**NGHỊ QUYẾT**

**Chấp thuận bổ sung danh mục các dự án cần thu hồi đất  
năm 2022 trên địa bàn tỉnh Điện Biên**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH ĐIỆN BIÊN  
KHÓA XV, KỶ HỌP THỨ TÁM**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT -BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;*

*Xét đề nghị của UBND tỉnh tại Tờ trình số /TTr-UBND ngày tháng 6 năm 2022; Báo cáo thẩm tra số /BC-DT ngày tháng năm 2022 của Ban Dân tộc Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp,*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Chấp thuận điều chỉnh, bổ sung 28 dự án cần thu hồi đất năm 2022 trên địa bàn tỉnh Điện Biên để phát triển kinh tế xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng theo quy định tại khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai năm 2013, cụ thể như sau:

1. Bổ sung các dự án mới: **12 dự án** với tổng nhu cầu sử dụng đất là **718,86 ha** (Chi tiết tại Biểu số 01 kèm theo).

2. Điều chỉnh: **18 dự án** (đã được HĐND tỉnh thông qua nhưng có thay đổi về diện tích, tên gọi) với tổng diện tích là **183,51 ha** (Chi tiết tại Biểu số 02 kèm theo).

**Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh Điện Biên tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết theo quy định của pháp luật.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

**Điều 3.** Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua.

*Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Điện Biên khóa XV, Kỳ họp thứ Tám thông qua ngày... tháng 7 năm 2022./.*

**Nơi nhận:**

- Ủy ban thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Các Bộ: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài chính;
- TT Tỉnh ủy; TTHĐND tỉnh; UBND tỉnh;
- UBMTTQ Việt Nam tỉnh;
- Đại biểu Quốc hội; đại biểu HĐND tỉnh;
- Các Ban HĐND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- Lãnh đạo, CV VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- TT HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Công TTĐT Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Báo Điện Biên Phủ;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH****Lò Văn Phương**

**BIỂU 01: DANH MỤC CÁC DỰ ÁN CẢN THU HỒI ĐẤT ĐỀ NGHỊ MỚI**

(Kèm theo Nghị quyết số: /NQ-HĐND ngày tháng 7 năm 2022 của HĐND tỉnh Điện Biên)

Đơn vị tính: Ha

| STT        | Danh mục dự án                                                                                                              | Diện tích sử dụng đất | Địa điểm         | Ghi chú |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------|---------|
| <b>I</b>   | <b>Huyện Mường Ảng</b>                                                                                                      | <b>0,3</b>            |                  |         |
| 1          | Dự án đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp vỉa hè và hạ tầng kỹ thuật đường nội thị (QL279) qua thị trấn Mường Ảng | 0,3                   | Thị trấn         |         |
| <b>II</b>  | <b>Huyện Mường Chà</b>                                                                                                      | <b>24,4</b>           |                  |         |
| 1          | Nâng cấp, sửa chữa đường giao thông Km42+00 TL 150 bản Huổi Chá, xã Mường Tùng                                              | 0,2                   | Xã Mường Tùng    |         |
| 2          | Cấp nước sinh hoạt bản Háng Mò Lừ, xã Sá Tổng, huyện Mường Chà                                                              | 0,4                   | Xã Sá Tổng       |         |
| 3          | Đường Huổi Lèng - Ka Dí Nhè - Nậm Chua, huyện Mường Chà                                                                     | 23,79                 | Xã Huổi Lèng     |         |
| <b>III</b> | <b>Huyện Tuần Giáo</b>                                                                                                      | <b>0,65</b>           |                  |         |
| 1          | Đường nội bản Nậm Din + Háng Khúa xã Phình Sáng                                                                             | 0,36                  | Xã Phình Sáng    |         |
| 2          | Nâng cấp sửa chữa đường bản Háng Tàu, xã Tỏa Tình                                                                           | 0,18                  | Xã Tỏa Tình      |         |
| 3          | Trạm Kiểm lâm địa bàn liên xã Quài Nưa                                                                                      | 0,11                  | Xã Quài Nưa      |         |
| <b>IV</b>  | <b>Huyện Nậm Pồ</b>                                                                                                         | <b>0,30</b>           |                  |         |
| 1          | Trạm y tế xã Nà Hỳ                                                                                                          | 0,30                  | Xã Nà Hỳ         |         |
| <b>V</b>   | <b>Thành phố Điện Biên Phủ</b>                                                                                              | <b>690,09</b>         |                  |         |
| 1          | Dự án chỉnh trang đô thị (Khu đất Khách sạn Hàng không phường Thanh Bình, thành phố Điện Biên Phủ)                          | 0,09                  | Pường Thanh Bình |         |

| STT       | Danh mục dự án                                                 | Diện tích sử dụng đất | Địa điểm                                                                            | Ghi chú |
|-----------|----------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 2         | Khu đô thị du lịch sinh thái khoáng nóng Hua Pe                | 300,00                | Xã Thanh Luông và xã Thanh Hưng huyện Điện Biên                                     |         |
| 3         | Tổ hợp đô thị, du lịch, vui chơi giải trí khu vực hồ Pá Khoang | 390,00                | Các xã: Mường Phăng, Pa Khoang, TP Điện Biên Phủ và xã Pú Nhi, huyện Điện Biên Đông |         |
| <b>VI</b> | <b>Huyện Điện Biên Đông</b>                                    | <b>3,13</b>           |                                                                                     |         |
| 1         | Đường giao thông Huổi Có - Cảnh Lay                            | 3,13                  | Xã Phình Giàng                                                                      |         |
|           | <b>Tổng cộng</b>                                               | <b>718,86</b>         |                                                                                     |         |

**BIỂU 02: DANH MỤC DỰ ÁN CẦN THU HỒI ĐẤT ĐỀ NGHỊ ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG  
(ĐÃ ĐƯỢC HĐND TỈNH THÔNG QUA NHƯNG CÓ THAY ĐỔI VỀ DIỆN TÍCH, TÊN GỌI)**

(Kèm theo Nghị quyết số:                /NQ-HĐND ngày            tháng 7 năm 2022 của HĐND tỉnh Điện Biên)

| STT       | Danh mục dự án                                                                                         | Diện tích sử dụng đất | Địa điểm                                                  | Ghi chú                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>I</b>  | <b>Huyện Mường Ảng</b>                                                                                 | <b>4,70</b>           |                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1         | Đầu tư cơ sở hạ tầng khu dân cư tổ dân phố 1, thị trấn Mường Ảng                                       | 1,70                  | Thị trấn                                                  | Dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất tổ dân phố 4, thị trấn Mường Ảng, huyện Mường Ảng đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 22/8/2021 với diện tích 1,7ha (điều chỉnh tên dự án thành Đầu tư cơ sở hạ tầng khu dân cư TDP 1, thị trấn Mường Ảng) |
| 2         | Kè chống sạt lở khu dân cư, đất sản xuất xã Búng Lao, huyện Mường Ảng                                  | 3,00                  | Xã Búng Lao                                               | Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết số 204/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 với diện tích: 3,5ha; bổ sung diện tích 3,0ha                                                                                                                                                                  |
| <b>II</b> | <b>Huyện Mường Chà</b>                                                                                 | <b>24,98</b>          |                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1         | San ủi mặt bằng + Đường vào điểm ĐCĐC, điểm định canh định cư Huổi Chá, xã Mường Tùng, huyện Mường Chà | 0,10                  | Xã Mường Tùng                                             | Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 22/8/2021 với diện tích 1,35ha; bổ sung diện tích 0,1ha                                                                                                                                                                    |
| 2         | Thủy điện Nậm He Thượng 2                                                                              | 24,88                 | Xã Mường Tùng, huyện Mường Chà và xã Chà Tở, huyện Nậm Pồ | Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại nghị quyết số Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 22/8/2021 diện tích 15,44ha; Bổ sung diện tích 24,88ha (diện tích 21,54ha huyện Mường Chà và diện tích 3,34ha xã Chà Tở, huyện Nậm Pồ)                                                                       |

| STT        | Danh mục dự án                                                                                                  | Diện tích sử dụng đất | Địa điểm                                                                                     | Ghi chú                                                                                                                                                                                                                               |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>III</b> | <b>Huyện Điện Biên Đông</b>                                                                                     | <b>32,81</b>          |                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1          | Trạm kiểm lâm địa bàn liên xã Háng Lìa                                                                          | 0,03                  | Xã Háng Lìa                                                                                  | Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết số 139/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 với diện tích 0,1ha; bổ sung diện tích 0,03ha                                                                                                        |
| 2          | Trạm kiểm lâm địa bàn liên xã Phình Giàng                                                                       | 0,11                  | Xã Phình Giàng                                                                               | Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết số 139/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 với diện tích 0,1ha; bổ sung diện tích 0,11ha                                                                                                        |
| 3          | Dự án cải tạo, nâng cấp ĐT.143 Noong Bua - Pú Nhi - Noong U - Na Son (Đoạn Nà Nghè - Pú Nhi - Noong U - Na Son) | 31,17                 | Xã Pú Nhi, Noong U, Na Son huyện Điện Biên Đông; xã Thanh Minh thành phố Điện Biên Phủ       | Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 22/8/2021 với diện tích 51,03ha; bổ sung diện tích 31,17ha (gồm: 9,09ha trên địa bàn thành phố Điện Biên Phủ và 22,08ha trên địa bàn huyện Điện Biên Đông.       |
| 4          | Đường dây 110kv Điện Biên - Điện Biên Đông                                                                      | 1,50                  | Các xã Keo Lôm, Noong U, Phì Nhừ và các xã Núa Ngam, Hẹ Muông, Sam Mứn, huyện Điện Biên Đông | Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 22/8/2021 với diện tích 0,34ha (huyện Điện Biên); bổ sung diện tích 1,5ha (gồm: 1,23ha trên địa bàn huyện Điện Biên Đông và 0,27ha trên địa bàn huyện Điện Biên) |
| <b>IV</b>  | <b>Huyện Tủa Chùa</b>                                                                                           | <b>11,37</b>          |                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1          | Nâng cấp tuyến đường thị trấn - Sính Phình - Tả Phìn, huyện Tủa Chùa                                            | 11,37                 | Thị trấn, Sính Phình, Tả Phìn                                                                | Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 22/8/2021 với diện tích 20,08ha, Nghị Quyết số 65/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 với diện tích 12,15ha; bổ sung diện tích 11,37 ha                                      |

| STT        | Danh mục dự án                                                                                 | Diện tích sử dụng đất | Địa điểm                      | Ghi chú                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>V</b>   | <b>Huyện Mường Nhé</b>                                                                         | <b>18,00</b>          |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 1          | Đường giao thông Mường Toong - Nậm Xá                                                          | 18,00                 | Xã Mường Toong, xã Mường Nhé. | Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị Quyết số 65/NQ-HĐND ngày 9/12/2021, tên dự án: Đường giao thông Nậm Xá - Tà Tổng (Đoạn nối tiếp đường giao thông Mường Toong- Nậm Xá với đường Nậm Khao- Tà Tổng, Mường Nhé) với diện tích 18 ha. Điều chỉnh tên gọi là: Đường giao thông Mường Toong - Nậm Xá |
| <b>VI</b>  | <b>Huyện Tuần Giáo</b>                                                                         | <b>3,50</b>           |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 1          | Trường trung học cơ sở thị trấn Tuần Giáo                                                      | 1,00                  | TT Tuần Giáo                  | Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận thu hồi đất tại Nghị Quyết số 44/NQ-HĐND ngày 22/8/2021 với diện tích 1,75 ha; bổ sung diện tích 1,0 ha                                                                                                                                                                 |
| 2          | Dự án Đường Phình Sáng - Mường Giàng (Quỳnh Nhai), huyện Tuần Giáo                             | 2,50                  | xã Phình Sáng                 | Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại nghị Quyết số 65/NQ-HĐND ngày 22/8/2021 với diện tích 30,71ha; bổ sung diện tích 2,5ha                                                                                                                                                                              |
| <b>VII</b> | <b>Huyện Điện Biên</b>                                                                         | <b>15,00</b>          |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 1          | Đường phục vụ tuần tra (chốt chặn) từ bản Nậm Ty đến mốc 96                                    | 5,00                  | xã Mường Pồn                  | Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết số 65/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 với diện tích 4,0 ha; bổ sung diện tích 5,0 ha.                                                                                                                                                                            |
| 2          | Nâng cấp đường vào Đồn biên phòng Thanh Luông 423 đến mốc 104, xã Thanh Luông, huyện Điện Biên | 10,00                 | xã Thanh Luông                | Đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết số 65/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 với diện tích 1,0 ha; bổ sung diện tích 10 ha.                                                                                                                                                                                   |

| STT  | Danh mục dự án                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Diện tích sử dụng đất | Địa điểm                                   | Ghi chú                                                                                                                                                                                                                               |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| VIII | Thành phố Điện Biên Phủ                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 73,15                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1    | Dự án Bồi thường Giải phóng mặt bằng theo quy hoạch chi tiết để đấu giá quyền sử dụng đất thực hiện Dự án khu dân cư đô thị, thương mại dịch vụ gắn với Trung tâm chính trị, hành chính tỉnh.                                                                                                             | 0,12                  | Phường Noong Bua, Him Lam và xã Thanh Minh | Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết số 89/NQ-HĐND ngày 02/4/2022 với diện tích 36,238 ha; bổ sung diện tích 0,12 ha (diện tích di chuyển đường điện 110 KV).                                                            |
| 2    | Đoạn đường tránh sân bay nối từ đường đi xã Thanh Hưng với đường đi xã Thanh Luông thuộc dự án Giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư theo quy hoạch chi tiết Cảng hàng không Điện Biên giai đoạn đến năm 2020, định hướng đến năm 2030 (để thực hiện dự án Nâng cấp, cải tạo Cảng hàng không Điện Biên) | 0,47                  | Phường Thanh Trường                        | Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết số 89/NQ-HĐND ngày 02/4/2022 với diện tích 3,7ha (trên địa bàn huyện Điện Biên). Bổ sung diện tích 0,47ha trên địa bàn phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ                 |
| 3    | Khu đô thị mới, phố đi bộ Sân bay Mường Thanh                                                                                                                                                                                                                                                             | 24,09                 | Phường Thanh Trường và Thanh Bình          | Dự án: Khu đô thị phố đi bộ - sân bay Mường Thanh đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết số 65/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 với diện tích 24,09ha ( <i>điều chỉnh tên dự án thành Khu đô thị mới, phố đi bộ Sân bay Mường Thanh</i> ) |

| STT | Danh mục dự án                                | Diện tích sử dụng đất | Địa điểm            | Ghi chú                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----|-----------------------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4   | Khu đô thị, dịch vụ thương mại Thanh Trường C | 48,47                 | Phường Thanh Trường | Dự án: Khu đô thị mới, dịch vụ thương mại Thanh Trường C đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết số 65/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 với diện tích 48,47ha ( <i>điều chỉnh tên dự án thành Khu đô thị, dịch vụ thương mại Thanh Trường C</i> ) |
|     | <b>Tổng cộng</b>                              | <b>183,51</b>         |                     |                                                                                                                                                                                                                                              |