

Số: 77/BC-PC

Điện Biên, ngày 01 tháng 11 năm 2024

BÁO CÁO

Phối hợp thẩm tra dự thảo Nghị quyết Quy định chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Điện Biên.

Kính gửi: Thường trực HĐND tỉnh Điện Biên.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;

Thực hiện Thông báo số 216/TB-TTHĐND, ngày 25/10/2024 của Thường trực HĐND tỉnh về Nội dung, thời gian và phân công chuẩn bị nội dung Kỳ họp thứ Mười sáu, Mười bảy HĐND tỉnh khóa XV, nhiệm kỳ 2021-2026; Ban Pháp chế phối hợp thẩm tra dự thảo Nghị quyết về Quy định chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Điện Biên; trên cơ sở Tờ trình số 4884/TTr-UBND ngày 29/10/2024 của UBND tỉnh, ý kiến tham gia của các thành viên Ban. Ban Pháp chế HĐND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về hồ sơ dự thảo Nghị quyết

- Tài liệu trong hồ sơ: bảo đảm theo quy định tại khoản 2, Điều 124 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015 (sửa đổi, bổ sung năm 2020)

- Thời hạn gửi Hồ sơ: Ban nhận được Hồ sơ thẩm tra chính thức vào ngày 29/10/2024.

2. Sự cần thiết, phù hợp của dự thảo nghị quyết với đường lối, chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước

Nhằm thể chế hóa chủ trương của Đảng về chính sách đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số; đẩy nhanh tiến độ xây dựng, ban hành văn bản QPPL quy định chi tiết Luật Đất đai năm 2024; Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ; thể hiện sự thống nhất, trách nhiệm của các cơ quan Nhà nước trong việc xây dựng và thực hiện chính sách hỗ trợ đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số; căn cứ khoản 6 Điều 16 Luật Đất đai năm 2024

quy định trách nhiệm của Nhà nước về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số: “Ủy ban nhân dân cấp tỉnh trình Hội đồng nhân dân cùng cấp ban hành chính sách của địa phương về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn phù hợp với điều kiện thực tế của địa phương và tổ chức thực hiện”. ... nên việc Ban hành Nghị quyết Quy định chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Điện Biên là cần thiết và đúng thẩm quyền được quy định tại Khoản 1, Điều 27 Luật ban hành văn bản QPPL năm 2015.

3. Sự phù hợp của nội dung dự thảo nghị quyết đối với tình hình, điều kiện phát triển kinh tế - xã hội của địa phương

Nghị quyết nhằm cụ thể hóa quy định tại Khoản 6, Điều 16, Luật Đất đai năm 2024 và bảo đảm cho đồng bào dân tộc thiểu số có thể thụ hưởng chính sách hỗ trợ về đất đai, bảo đảm các hộ gia đình đồng bào dân tộc thiểu số, nhất là các hộ gia đình khó khăn có đất ở và đất sản xuất để ổn định cuộc sống, phù hợp với phong tục, tập quán, tín ngưỡng, bản sắc văn hóa và điều kiện thực tế, đồng thời hoàn thiện hệ thống văn bản hướng dẫn thực hiện liên quan đến đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số, tạo động lực mới cho phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh.

Nghị quyết xây dựng đảm bảo đúng, đủ các nội dung về chính sách hỗ trợ về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số được quy định tại khoản 2, khoản 3, khoản 6, Điều 16; khoản 29 Điều 79 của Luật Đất đai và khoản 1 Điều 8 của Nghị định 102/NĐ-CP; nội dung nghị quyết phù hợp với điều kiện kinh tế xã hội của tỉnh Điện Biên.

4. Nội dung của dự thảo Nghị quyết

Ban Pháp chế HĐND tỉnh nhất trí với nội dung trong dự thảo nghị quyết, bao gồm: phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng; nội dung chính sách về đất đai và nguồn kinh phí thực hiện kèm theo Tờ trình số 4884/TTr-UBND ngày 29/10/2024 của UBND tỉnh.

Ban đề nghị một số nội dung sau:

- Bổ sung căn cứ: Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất: vì tại điểm b khoản 1 Điều 18 Nghị định số 103/2024/NĐ-CP quy định các trường hợp được miễn, giảm tiền sử dụng đất.

- Tại Điều 3: đề nghị cơ quan soạn thảo thuyết minh, làm rõ căn cứ, việc quy định mức hỗ trợ từ 300m² - 1.500m².

5. Về hình thức, kỹ thuật trình bày dự thảo nghị quyết

Dự thảo Nghị quyết được xây dựng bảo đảm các yêu cầu về thể thức và kỹ thuật trình bày văn bản quy phạm pháp luật theo quy định.

Trên đây là Báo cáo phối hợp thẩm tra dự thảo Nghị quyết Quy định chính sách hỗ trợ về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Điện Biên, Ban Pháp chế chuyển Ban Dân tộc HĐND tỉnh nghiên cứu, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Dân tộc HĐND tỉnh (Tổng hợp);
- Các đ/c Ủy viên Ban Pháp chế;
- LĐVP Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh;
- Phòng Công tác HĐND; TT-DN;
- Lưu: VT.

**TM. BAN PHÁP CHẾ
TRƯỞNG BAN**

Lò Thị Bích