

Số: 77/BC-BKTNS

Điện Biên, ngày 01 tháng 11 năm 2024

## BÁO CÁO

### Thẩm tra dự thảo Nghị quyết thông qua Đề án Quy hoạch chung thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên đến năm 2045

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Điện Biên.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân ngày 20 tháng 11 năm 2015;

Thực hiện Thông báo số 216/TB-TTHĐND, ngày 25/10/2024 của Thường trực HĐND tỉnh, phân công chuẩn bị nội dung kỳ họp thứ Mười sáu, kỳ họp thứ Mười bảy HĐND tỉnh Khóa XV. Ban Kinh tế - Ngân sách chủ trì, phối hợp với các Ban HĐND tỉnh thẩm tra dự thảo Nghị quyết Thông qua Đề án Quy hoạch chung thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên đến năm 2045; trên cơ sở Tờ trình số 4832/TTr - UBND, ngày 25 tháng 10 năm 2024 của UBND tỉnh; ý kiến tham gia tại phiên họp thẩm tra; Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh báo cáo các nội dung thẩm tra như sau:

#### 1. Về hồ sơ dự thảo Nghị quyết

- Tài liệu trong hồ sơ: dự thảo nghị quyết Thông qua Đề án Quy hoạch chung thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên đến năm 2045 bảo đảm theo quy định.

- Thời gian nhận hồ sơ thẩm tra: Bảo đảm thời gian theo quy định, đủ điều kiện thẩm tra trình HĐND tỉnh.

#### 2. Sự phù hợp của dự thảo Nghị quyết với chủ trương của Đảng, Chính sách pháp luật của Nhà nước

Dự thảo nghị quyết phù hợp với chủ trương của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước; Luật Xây dựng; Luật Quy hoạch đô thị năm 2009; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của 37 Luật có liên quan đến Quy hoạch; Quyết định số 408/QĐ-TTg ngày 18/4/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch chung thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên đến năm 2045; Thông báo số 1293-TB/TU ngày 09 tháng 10 năm 2024 của Ban chấp hành Đảng bộ tỉnh về chủ trương Đề án quy hoạch chung thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên đến năm 2045. Căn cứ vào các quy định, tại kỳ họp này UBND tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh Điện Biên Thông qua Đề án Quy hoạch chung thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên đến năm 2045 là đúng

thẩm quyền theo quy định tại khoản 4, Điều 34 của Luật Xây dựng, được sửa đổi, bổ sung tại khoản 9 Điều 28 Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018.

### **3. Sự phù hợp của nghị quyết với tình hình phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh**

Quy hoạch chung xây dựng thành phố Điện Biên Phủ được phê duyệt từ năm 2011, sau hơn 11 năm thực hiện, nhiều cơ chế chính sách, chủ trương định hướng phát triển đã có nhiều thay đổi; ngày 21/11/2019, Ủy Ban Thường vụ Quốc hội ban hành Nghị quyết số 815/NQ-UBTVQH14 về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã thuộc tỉnh Điện Biên, theo đó đô thị thành phố Điện Biên phủ được mở rộng và phát triển tập trung về hướng Bắc có diện tích 30.818 ha (tăng 4,8 lần so với năm 2011) và bao trùm lên khu vực các xã Pa Khoang, Mường Phăng là khu vực đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1465/QĐ-TTg ngày 24/8/2015 về phê duyệt Quy hoạch tổng thể phát triển Khu du lịch quốc gia Điện Biên Phủ - Pá Khoang, tỉnh Điện Biên đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030.

Sau khi Quy hoạch tỉnh Điện Biên thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 109/QĐ-TTg ngày 27/01/2024; Quyết định số 408/QĐ-TTg ngày 18/4/2023 của thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch chung thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên đến năm 2045. Việc lập Quy hoạch chung thành phố Điện Biên Phủ đến năm 2045 nhằm đồng bộ, phù hợp và đáp ứng các định hướng của quy hoạch tỉnh đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt và làm cơ sở pháp lý để lập quy hoạch cấp dưới (*quy hoạch phân khu và quy hoạch chi tiết*) tại khu vực chưa có quy hoạch, nhằm thu hút các nguồn lực thực hiện các dự án đầu tư, đặc biệt là các dự án khu dân cư đô thị, dự án sinh thái, nghỉ dưỡng... do đó việc lập đồ án quy hoạch chung thành phố Điện Biên Phủ tỉnh Điện Biên là nhiệm vụ chính trị, cần thiết cấp bách, phù hợp với tình hình thực tế tại địa phương.

### **4. Nội dung của dự thảo Nghị quyết**

Ban kinh tế - ngân sách HĐND tỉnh nhất trí với các nội dung chính đã nêu trong Phụ lục kèm theo dự thảo Nghị quyết, cơ bản bảo đảm theo Điều 16 Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của thủ tướng Chính phủ và các quy định có liên quan.

**5. Ý kiến đề nghị của Ban kinh tế - ngân sách:** Sau khi HĐND tỉnh thông qua Nghị quyết Thông qua Đồ án Quy hoạch chung thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên đến năm 2045, đề nghị UBND tỉnh hoàn thiện hồ sơ, thủ tục theo quy định của pháp luật, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt và tổ chức thực hiện theo quy định.

### **6. Về hình thức, kỹ thuật trình bày dự thảo nghị quyết:**

Dự thảo Nghị quyết đảm bảo các yêu cầu về thể thức và kỹ thuật trình bày văn bản theo quy định.

Trên đây là báo cáo thẩm tra dự thảo Nghị quyết Thông qua Đồ án Quy hoạch chung thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên đến năm 2045; Ban Kinh tế - Ngân sách kính trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định./.

***Nơi nhận:***

- TT.HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- UBMTTQ VN tỉnh;
- ĐBQH tỉnh, ĐB HĐND tỉnh;
- LĐ VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Phòng CT HĐND;
- Lưu: VT.

**TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH  
TRƯỞNG BAN**

**Lý Thị Phương Diệm**