

Số: 55/BC-BDT

Điện Biên, ngày 01 tháng 11 năm 2024

## BÁO CÁO

### **Phối hợp thẩm tra Dự thảo Nghị quyết Quy định các tiêu chí để quyết định thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên**

Kính gửi: Thường trực HĐND tỉnh Điện Biên.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân ngày 20 tháng 11 năm 2015; Quy chế làm việc của Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XV, nhiệm kỳ 2021 - 2026;

Thực hiện sự phân công của Thường trực HĐND tỉnh, Ban Dân tộc HĐND tỉnh phối hợp với Ban Kinh tế - Ngân sách của HĐND tỉnh thẩm tra Dự thảo Nghị quyết Quy định các tiêu chí để quyết định thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên, trên cơ sở Tờ trình số 4883/TTr-UBND ngày 29/10/2024 của UBND tỉnh, ý kiến tham gia tại phiên họp thẩm tra nội bộ Ban, Ban Dân tộc HĐND tỉnh có ý kiến như sau:

#### **1. Về hồ sơ dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh**

- Tài liệu trong hồ sơ: bảo đảm các tài liệu theo quy định.
- Thời hạn gửi hồ sơ: UBND tỉnh gửi hồ sơ ngày 29 tháng 10 năm 2024.

#### **2. Sự cần thiết và sự phù hợp của dự thảo nghị quyết với đường lối, chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước**

Nội dung dự thảo Nghị quyết phù hợp với đường lối, chủ trương của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước, phù hợp với quy định tại Khoản 27, Điều 79 Luật Đất đai năm 2024 khi “thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn”.

Việc UBND tỉnh trình HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết là cần thiết, nhằm cụ thể hoá các quy định pháp luật về đất đai và đúng thẩm quyền của HĐND tỉnh theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 126 Luật Đất đai năm 2024

và khoản 3 điều 19 Luật tổ chức chính quyền địa phương 2015; khoản 2 điều 27 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015.

### **3. Sự phù hợp của dự thảo nghị quyết với tình hình, điều kiện phát triển kinh tế - xã hội của địa phương**

Dự thảo Nghị quyết phù hợp với các mục tiêu, định hướng của Nghị quyết Đại hội Đảng bộ tỉnh Điện Biên lần thứ XIV, nhiệm vụ phát triển kinh tế xã hội 5 năm giai đoạn 2020-2025. Việc quy định các tiêu chí lựa chọn các nhà đầu tư phù hợp với tình hình thực tế của tỉnh khi thực hiện các dự án đầu tư có sử dụng đất thông qua hình thức đấu thầu, lựa chọn nhà thầu.

### **4. Nội dung dự thảo Nghị quyết**

Ban Dân tộc HĐND tỉnh nhất trí với Phạm vi điều chỉnh, Đối tượng áp dụng và Tiêu chí để quyết định thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất theo đề nghị tại Tờ trình số 4883/TTr-UBND ngày 29/10/2024 của UBND tỉnh.

### **5. Hình thức, kỹ thuật trình bày dự thảo Nghị quyết**

Dự thảo Nghị quyết được xây dựng bảo đảm các yêu cầu về thể thức và kỹ thuật trình bày văn bản quy phạm pháp luật theo quy định.

Trên đây là báo cáo phối hợp thẩm tra Dự thảo Nghị quyết Quy định các tiêu chí để quyết định thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên. Ban Dân tộc HĐND tỉnh báo cáo Thường trực HĐND tỉnh; kính chuyển Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh xem xét, tổng hợp trình kỳ họp HĐND tỉnh./.

#### ***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Ban KTNS, HĐND tỉnh; (tổng hợp);
- Thành viên Ban Dân tộc HĐND tỉnh;
- VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Phòng CTHĐ, phòng TTDN;
- Lưu VT, BDT.

**TM. BAN DÂN TỘC  
TRƯỞNG BAN**

**Mùa Thanh Sơn**