

VĂN BẢN ĐIỆN TỬ

Số 6548

Ngày 10/11/2022



Ký bởi Ủy ban nhân dân tỉnh Điện Biên

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐIỆN BIÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3675 /TTr-UBND

Điện Biên, ngày 10 tháng 11 năm 2022

TỜ TRÌNH

Quyết định chủ trương đầu tư Dự án sửa chữa, nâng cấp Trường Tiểu học Hà Nội – Điện Biên Phủ

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Điện Biên.

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định 40/2021/NĐ-CP ngày 06/4/2021 của Chính phủ về
hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Thông báo 763-TB/TU ngày 16/5/2022 của Thành ủy Hà Nội,
Thông báo Kết luận của Ban Thường vụ Thành ủy về chủ trương hỗ trợ sửa
chữa, nâng cấp Trường Tiểu học Hà Nội - Điện Biên Phủ, thành phố Điện Biên
Phủ, tỉnh Điện Biên; Công văn số 3666/UBND-SKH&ĐT ngày 03/11/2022 của
UBND Thành phố Hà Nội về việc hỗ trợ đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường
Tiểu học Hà Nội - Điện Biên Phủ;

Tiếp theo Quyết định 1799/QĐ-UBND ngày 27/9/2022 của UBND tỉnh về
việc giao nhiệm vụ chủ đầu tư dự án Sửa chữa, nâng cấp Trường Tiểu học Hà Nội
- Điện Biên Phủ;

Sau khi xin ý kiến Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội
đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương đầu tư Dự án Sửa chữa, nâng cấp
Trường Tiểu học Hà Nội - Điện Biên Phủ với các nội dung chính như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG VỀ DỰ ÁN

1. Tên dự án: Sửa chữa, nâng cấp Trường Tiểu học Hà Nội - Điện Biên Phủ.

2. Đối tượng thụ hưởng của dự án: Cán bộ, giáo viên, học sinh Trường
Tiểu học Hà Nội - Điện Biên Phủ và Nhân dân thành phố Điện Biên Phủ.

3. Địa điểm thực hiện dự án: Trong khuôn viên Trường Tiểu học Hà Nội
- Điện Biên Phủ và toàn bộ diện tích hiện tại của Trung tâm Ngoại ngữ - Tin học.

4. Tổng mức đầu tư của dự án: 70.000.000.000 đồng (Bảy mươi tỷ đồng).
Trong đó:

- Chi phí xây lắp 50.270.000.000 đồng;
- Chi phí thiết bị 7.000.000.000 đồng;

- Chi phí Quản lý dự án 1.346.118.476 đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXD 4.442.149.789 đồng;
- Chi phí khác 679.045.491 đồng;
- Chi phí dự phòng 6.262.686.244 đồng.
- Phân kỳ đầu tư sử dụng nguồn vốn theo thời gian:

Đơn vị tính: Triệu đồng

Tổng mức vốn đầu tư xin phân bổ	Đề nghị phân bổ vốn theo các năm		
	Năm 2022	Năm 2023	Năm 2024
70.000	500	30.000	39.500

5. Cơ cấu nguồn vốn

Nguồn vốn tài trợ của Thành Hà Nội và vốn cân đối ngân sách địa phương trong Kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2021-2025.

6. Thời gian thực hiện dự án: 03 năm, từ 2022-2024, trong đó năm 2022 chuẩn bị đầu tư.

7. Cơ quan đơn vị thực hiện dự án: Ban Quản lý dự án các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh.

8. Các thông tin khác

a. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng công trình nhằm đảm bảo cơ sở vật chất, đảm bảo điều kiện học tập, giảng dạy cho giáo viên, học sinh trên địa bàn thành phố Điện Biên Phủ, góp phần nâng cao chất lượng giáo dục toàn diện, phục vụ chiến lược đào tạo nguồn nhân lực có chất lượng ngay tại địa phương.

b. Nội dung và quy mô đầu tư

* Phần phá dỡ

- Phá dỡ các hạng mục hiện trạng của trường: phá dỡ Khối nhà lớp học 20 phòng + Khối nhà lớp học 6 phòng + Khối nhà lớp học 4 phòng, phá dỡ hệ thống cổng, tường rào, nhà vệ sinh, gara xe hiện trạng.

- Phá dỡ các hạng mục hiện trạng của Trung tâm Ngoại ngữ – Tin học: Phá dỡ một phần khối nhà lớp học + Nhà ăn, nhà bếp và các hạng mục phụ trợ khác như cổng, tường rào

*** Phần sửa chữa, cải tạo:** Sửa chữa, cải tạo nhà bếp, nhà hiệu bộ + phòng học chức năng 02 tầng Trường Tiểu học Hà Nội – Điện Biên Phủ, chuyển đổi công năng thành khối nhà bếp + phòng ăn học sinh bán trú với diện tích sàn 634m². Cải tạo khối nhà lớp học Trung tâm Ngoại ngữ – Tin học.

* Phần xây mới các hạng mục

- Xây mới Nhà lớp học 12 phòng + 6 phòng học chức năng (03 tầng). Diện tích xây dựng khoảng 850m²; diện tích sàn khoảng 2.100m². Kết cấu khung cột, dầm, sàn bê tông cốt thép, mái lợp tôn.

- Xây mới Nhà lớp học 18 phòng khối hiệu bộ (04 tầng). Diện tích xây dựng khoảng 700m²; diện tích sàn khoảng 2.300m². Kết cấu khung cột, dầm, sàn bê tông cốt thép, mái lợp tôn.

- Xây mới Nhà Đa năng + sân khấu: Diện tích xây dựng khoảng 690m². Kết cấu khung cột dầm, sàn bê tông cốt thép, mái lợp tôn.

- Các hạng mục phụ trợ khác như: Cổng, tường rào, sân đường, bể nước ngầm, gara xe, sân chơi thể dục thể thao, hệ thống phòng cháy chữa cháy, hệ thống cấp điện, cấp thoát nước đồng bộ.

* **Trang thiết bị:** Đầu tư trang thiết bị phục vụ học tập, thiết bị phòng làm việc, thiết bị phòng cháy chữa cháy đảm bảo theo quy định hiện hành.

II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN

1. Quá trình triển khai xây dựng báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư

UBND tỉnh giao Ban Quản lý dự án các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh là cơ quan được giao nhiệm vụ chủ đầu tư và chuẩn bị Dự án Sửa chữa, nâng cấp Trường Tiểu học Hà Nội - Điện Biên Phủ tại Quyết định 1799/QĐ-UBND ngày 27/9/2022; theo đó Ban Quản lý dự án các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh đã tổ chức lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư trên cơ sở nghiên cứu sự cần thiết đầu tư, nhu cầu sử dụng và phương án xây dựng công trình của Nhà trường cũng như trong kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, hiện trạng cơ sở vật chất và các yếu tố cần thiết để đầu tư.

Thực hiện Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 08/11/2022; đồng thời tiếp thu ý kiến tham gia của các Sở, ngành tỉnh liên quan, ý kiến của UBND thành phố Hà Nội tại Văn bản 3666/UBND-KHĐT ngày 03/11/2022, Ban Quản lý dự án các công trình Dân dụng và công nghiệp tỉnh đã hoàn thiện hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư.

2. Việc thẩm định chủ trương đầu tư, thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án

Sau khi tiếp nhận và nghiên cứu hồ sơ trình thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã tổ chức lấy ý kiến tham gia thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án của các cơ quan liên quan theo đúng quy định tại Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019 và Nghị định 40/2021/NĐ-CP. Sở Kế hoạch và Đầu tư đã nghiên cứu, thẩm định Báo cáo Đề xuất chủ trương đầu tư được hoàn chỉnh.

Song song quá trình thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã tổ chức thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án bằng hai nguồn vốn:

- Nguồn vốn tài trợ của Thành phố Hà Nội.

- Vốn cân đối ngân sách địa phương trong Kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2021-2025.

Sở Kế hoạch và Đầu tư đã thẩm định đầy đủ các nội dung đảm bảo theo quy định hiện hành, chủ trương đầu tư dự án sau khi thẩm định đủ điều kiện để trình cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư và triển khai các bước tiếp theo.

III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO

1. Dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Nghị quyết về chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, nâng cấp Trường Tiểu học Hà Nội - Điện Biên Phủ;
2. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư; phương án thiết kế và khái toán sơ bộ;
3. Báo cáo thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư số 2292/BC-SKHĐT ngày 10/11/2022 của Sở Kế hoạch và Đầu tư;
4. Quyết định 1799/QĐ-UBND ngày 27/9/2022 của UBND tỉnh về việc giao nhiệm vụ chủ đầu tư Dự án Sửa chữa, nâng cấp Trường Tiểu học Hà Nội - Điện Biên Phủ;
5. Ý kiến tham gia thẩm định của các cơ quan liên quan và giải trình của đơn vị lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư.

UBND tỉnh Điện Biên trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét quyết định chủ trương đầu tư Dự án Sửa chữa, nâng cấp Trường Tiểu học Hà Nội - Điện Biên Phủ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo UBND tỉnh;
- Các Ban HĐND tỉnh;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Giáo dục và Đào tạo;
- UBND TP Điện Biên Phủ;
- Lưu: VT; KGVX^(VVD).

u

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Lê Thành Đô