

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH ĐIỆN BIÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /NQ-HĐND

Điện Biên, ngày tháng 7 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

**Chấp thuận điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án cần thu hồi đất
và dự án có sử dụng đất trồng lúa vào các mục đích khác
năm 2024 trên địa bàn tỉnh Điện Biên**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH ĐIỆN BIÊN
KHÓA XV, KỲ HỌP THỨ MƯỜI LĂM**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số
01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một
số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-
CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số
nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 12/2024/NĐ-CP
ngày 05/02/2024 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định
số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất và Nghị
định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số
điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT -BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch,
kế hoạch sử dụng đất.*

*Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân tỉnh Điện Biên tại Tờ trình số /TTr-
UBND ngày tháng 6 năm 2024; Báo cáo thẩm tra số /BC-HĐND ngày
tháng năm 2024 của Ban Dân tộc Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận
của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh, bổ sung danh mục dự án cần thu hồi đất
và dự án có sử dụng đất trồng lúa vào các mục đích khác năm 2024 trên địa bàn
tỉnh Điện Biên, cụ thể như sau:

1. Chấp thuận bổ sung 07 dự án mới cần thu hồi đất để phát triển kinh tế xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh theo quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013 với tổng nhu cầu sử dụng đất là 2,16 ha (*Chi tiết tại Biểu 01 kèm theo Nghị quyết*).

2. Chấp thuận điều chỉnh 04 dự án cần thu hồi đất (*đã được chấp thuận tại các Nghị quyết của HĐND tỉnh nhưng có thay đổi về diện tích, tên gọi*) với tổng diện tích là 4,31 ha (*Chi tiết tại Biểu 02 kèm theo Nghị quyết*).

3. Chấp thuận 15 dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa vào các mục đích khác theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai năm 2013 với tổng diện tích là 2,92 ha (*Chi tiết tại Biểu 03 kèm theo Nghị quyết*).

4. Chấp thuận điều chỉnh 03 dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa (*đã được HĐND tỉnh thông qua nhưng có thay đổi về diện tích*) với tổng diện tích là 3,6 ha (*Chi tiết tại Biểu 04 kèm theo Nghị quyết*).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh Điện Biên tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết theo quy định của pháp luật.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Điện Biên khóa XV, Kỳ họp thứ Mười lăm thông qua ngày tháng năm 2024./.

Nơi nhận:

- Ủy ban thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Các Bộ: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài chính;
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- UBMTTQ Việt Nam tỉnh;
- Đại biểu Quốc hội; đại biểu HĐND tỉnh;
- Các Ban HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Lãnh đạo, CV VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Cổng TTĐT Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Báo Điện Biên Phủ;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Lò Văn Phương

BIỂU 01: DANH MỤC CÁC DỰ ÁN MỚI CẦN THU HỒI ĐẤT

(Kèm theo Nghị quyết số: /NQ-HĐND ngày /7/2024 của HĐND tỉnh Điện Biên)

STT	Danh mục dự án	Diện tích sử dụng đất	Địa điểm
I	Huyện Tủa Chùa	0,8	
1	Công trình: Mở mới tuyến đường từ Tà Dung vào khu sản xuất Chở Tính 3, xã Tả Phìn.	0,8	Xã Tả Phìn
II	Huyện Mường Nhé	0,5	
1	Sửa chữa công trình thủy lợi Nậm Pồ, xã Mường Nhé, huyện Mường Nhé (thuộc Công ty cổ phần xây dựng thủy lợi Điện Biên quản lý)	0,5	Xã Mường Nhé
III	Huyện Tuần Giáo	0,74	
1	Nhà văn hóa xã Ta Ma	0,1	Xã Ta Ma
2	Nhà văn hóa xã Pú Nhung	0,24	Xã Pú Nhung
3	Nhà văn hóa xã Chiềng Sinh	0,12	Xã Chiềng Sinh
4	Nhà văn hóa xã Pú Xi	0,28	Xã Pú Xi
IV	Huyện Nậm Pồ	0,12	
1	Xây dựng trụ sở Chi cục Thống kê huyện Nậm Pồ	0,12	Xã Nậm Chua
7	Tổng cộng	2,16	

**BIỂU 02: DANH MỤC DỰ ÁN CẦN THU HỒI ĐẤT ĐỀ NGHỊ ĐIỀU CHỈNH
(ĐÃ ĐƯỢC HĐND TỈNH THÔNG QUA NHƯNG CÓ THAY ĐỔI VỀ DIỆN TÍCH, TÊN GỌI)**

(Kèm theo Nghị quyết số: /NQ-HĐND ngày /7/2024 của HĐND tỉnh Điện Biên)

STT	Danh mục dự án	Diện tích sử dụng đất (ha)	Địa điểm	Ghi chú
I	Huyện Điện Biên	1,53		
1	Thiết lập mạch vòng kết nối hai lộ 473 E21.2-473 E21.6 và đảm bảo cung cấp điện theo phương án đa chia đa nối (MDMC) năm 2023	0,03	Các xã: Thanh Xương, Thanh An, Noong Hẹt, Pom Lót	Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận thông qua tại Nghị quyết số 147/NQ-HĐND ngày 14/07/2023 với diện tích 0,04 ha, bổ sung diện tích 0,03 ha
2	Kè bảo vệ khu dân cư, đất sản xuất và công trình công cộng suối Nậm Cọ, huyện Điện Biên	1,50	Xã Thanh Nua	Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận thu hồi đất tại Nghị quyết số 204/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 với diện tích 3,5ha, bổ sung diện tích 1,5 ha
II	Huyện Tuần Giáo	2,50		
1	Đường Quốc lộ 6 - Khu du lịch nước nóng xã Quài Cang - xã Tủa Tình, huyện Tuần Giáo	2,50	Các xã: Quài Cang, Tủa Tình	Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận thu hồi đất tại Nghị quyết 147/NQ-HĐND ngày 14/7/2023 với diện tích 1,26 ha, bổ sung diện tích 2,5 ha
III	Huyện Nậm Pồ	0,28		
1	Cầu qua suối Nậm Khăn, huyện Nậm Pồ	0,28	Xã Nậm Khăn	Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại Nghị quyết 65/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 với diện tích 0,02 ha và Nghị quyết 172/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 với diện tích 0,14 ha; bổ sung diện tích 0,28 ha
4	Tổng cộng	4,31		

BIỂU 03: DANH MỤC DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA ĐỀ NGHỊ MỚI

(Kèm theo Nghị quyết số:

/NQ-HĐND ngày

/7/2024 của HĐND tỉnh Điện Biên)

STT	Danh mục dự án	Đất trồng lúa	Chia ra các loại đất			Địa điểm
			Đất trồng lúa 2 vụ	Đất trồng lúa 1 vụ	Đất trồng lúa nương	
I	Thành phố Điện Biên Phủ	2,26	2,25	0,01		
1	Dự án xây dựng Doanh trại Tiểu đoàn Cảnh sát cơ động	1,80	1,80			Phường Nam Thanh
2	Trụ sở công an xã Nà Nhạn	0,12	0,12			Xã Nà Nhạn
3	Cửa hàng Xăng dầu Huổi Phạ	0,31	0,31			Phường Him Lam
4	San tải, giảm bán kính cấp điện các TBA phân phối và cải tạo lưới điện hạ áp để nâng cao độ ổn định cung cấp điện khu vực thành phố năm 2023	0,01	0,01			Các xã, phường: Thanh Minh, Nà Nhạn, Noong Bua, Him Lam, Thanh Trường, Tân Thanh
5	San tải, giảm bán kính cấp điện các TBA phân phối và cải tạo lưới điện hạ áp để nâng cao độ ổn định cung cấp điện khu vực thành phố năm 2024	0,02	0,01	0,01		Các xã: Nà Tấu, Pá Khoang
II	Huyện Mường Nhé	0,30			0,30	
1	Dự án xây dựng Trụ sở làm việc Công an xã Huổi Léch	0,30			0,30	Xã Huổi Léch
III	Huyện Điện Biên	0,26	0,03	0,23		
1	Dự án xây dựng Trụ sở làm việc Công an xã Sam Mứn	0,11		0,11		Xã Sam Mứn
2	Dự án xây dựng Trụ sở làm việc Công an xã Thanh An	0,12		0,12		Xã Thanh An
3	Thiết lập mạch vòng kết nối hai lộ 473 E21.2 -473 E21.6 và đảm bảo cung cấp điện theo phương án đa chia đa nối (MDMC) năm 2023	0,03	0,03			Các xã: Thanh Xương, Thanh An, Noong Hẹt, Pom Lót
IV	Huyện Mường Ảng	0,04	0,03	0,01		

STT	Danh mục dự án	Đất trồng lúa	Chia ra các loại đất			Địa điểm
			Đất trồng lúa 2 vụ	Đất trồng lúa 1 vụ	Đất trồng lúa nương	
1	Dự án xây dựng Trụ sở làm việc Công an xã Ảng Cang	0,01	0,01			Xã Ảng Cang
2	San tải, giảm bán kính cấp điện các TBA phân phối và cải tạo lưới điện hạ áp để nâng cao độ ổn định cung cấp điện khu vực Mường Ảng năm 2024	0,03	0,02	0,01		Các xã: Ảng Tờ, Ảng Cang, Ngòi Cáy, Búng Lao, Mường Lạn và thị trấn Mường Ảng
V	Huyện Tuần Giáo	0,01	0,01			
1	San tải, giảm bán kính cấp điện các TBA phân phối và cải tạo lưới điện hạ áp để nâng cao độ ổn định cung cấp điện khu vực Tuần Giáo năm 2023	0,01	0,01			Các xã: Mùn Chung, Mường Thín, Chiềng Sinh, Phình Sáng
VI	Huyện Tủa Chùa	0,01	0,005	0,002	0,003	
1	San tải, giảm bán kính cấp điện các TBA phân phối và cải tạo lưới điện hạ áp để nâng cao độ ổn định cung cấp điện khu vực Tủa Chùa năm 2023	0,01	0,005	0,002	0,003	Các xã trên địa bàn huyện Tủa Chùa
VII	Huyện Mường Nhé	0,03	0,02	0,01		
1	San tải, giảm bán kính cấp điện các TBA phân phối và cải tạo lưới điện hạ áp để nâng cao độ ổn định cung cấp điện khu vực Mường Nhé năm 2023	0,03	0,02	0,01		Các xã: Chung Chải, Mường Nhé, Leng Su Sín, Huổi Léch, Quảng Lâm, Nậm Vì, Mường Toong
VIII	Huyện Mường Chà	0,01	0,01			
1	San tải, giảm bán kính cấp điện các TBA phân phối và cải tạo lưới điện hạ áp để nâng cao độ ổn định cung cấp điện khu vực Mường Chà năm 2023	0,01	0,01			Các xã: Mường Mươn, Si Pha Phìn, Sá Tổng, Hừa Ngải, Na Sang, Mường Tùng
15	Tổng cộng	2,92	2,36	0,26	0,30	

BIỂU 04: DANH MỤC DỰ ÁN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA ĐIỀU CHỈNH DIỆN TÍCH

(Kèm theo Nghị quyết số: /NQ-HĐND ngày /7/2024 của HĐND tỉnh Điện Biên)

STT	Danh mục dự án	Diện tích sử dụng đất	Chia ra các loại đất				Ghi chú
			Đất trồng lúa	Trong đó			
				Đất trồng lúa 2 vụ	Đất trồng lúa 1 vụ	Đất trồng lúa nương	
I	Huyện Điện Biên		2,00	2,00			
1	Hồ chứa nước Huổi Trạng Tai, huyện Điện Biên	56,1	1,00	1,00			Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận thu hồi đất tại Nghị quyết số 204/NQ-HĐND ngày 8/12/2020 với diện tích 6,0 ha (đất trồng lúa nước 2 vụ 4,5 ha; đất trồng lúa nước 1 vụ 1,5 ha), Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 22/8/2021 với diện tích đất chuyên trồng lúa nước 2 vụ là 1,0 ha; bổ dung diện tích 1,0 ha.
2	Kè bảo vệ khu dân cư, đất sản xuất và công trình công cộng suối Nậm Cọ, huyện Điện Biên	5,0	1,00	1,00			Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận thu hồi đất tại Nghị quyết số 204/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 với diện tích đất chuyên trồng lúa nước 2 vụ là 1,5 ha, bổ sung diện tích 1,0 ha.
II	Huyện Mường Ảng		1,60	1,60			
1	Kè chống sạt lở khu dân cư, đất sản xuất xã Búng Lao, huyện Mường Ảng	6,5	1,60	1,60			Dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận thu hồi và chuyển mục đích tại Nghị quyết số 204/NQ-HĐND ngày 8/12/2020 và Nghị quyết số 103/NQ-HĐND ngày 08/7/2022 với diện tích đất trồng lúa 1 vụ là 0,9 ha; điều chỉnh 0,9 ha đất trồng lúa 1 vụ sang đất chuyên trồng lúa nước 2 vụ và bổ sung diện tích chuyển mục đích 0,7 ha
3	Tổng cộng	33,8	3,60	3,60			