

Số: 146/NQ-HĐND

Điện Biên, ngày 06 tháng 12 năm 2019

NGHỊ QUYẾT

**Về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng
để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu C13, phường Thanh Trường,
thành phố Điện Biên Phủ**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH ĐIỆN BIÊN
KHÓA XIV, KỲ HỌP THỨ 12**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP, ngày 31 tháng 12 năm 2015 của Chính phủ về việc hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 120/2018/NĐ-CP, ngày 13 tháng 9 năm 2018 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 77/2015/NĐ-CP, ngày 10 tháng 9 năm 2015 của Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hàng năm, số 136/2015/NĐ-CP, ngày 31 tháng 12 năm 2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công và số 161/2016/NĐ-CP, ngày 2 tháng 12 năm 2016 của Chính phủ về cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng đối với một số dự án thuộc các chương trình mục tiêu Quốc gia giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Quyết định số 2501/QĐ-BGTVT, ngày 25 tháng 8 năm 2017 của Bộ Giao thông Vận tải về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết Cảng hàng không Điện Biên giai đoạn đến năm 2020, định hướng đến năm 2030;

Thực hiện Thông báo số 876-TB/TU, ngày 08 tháng 10 năm 2019 của Tỉnh ủy về chủ trương điều chỉnh địa điểm tái định cư và di dời các cơ quan, tổ chức, công trình công cộng thuộc diện giải phóng mặt bằng để thực hiện Dự án Nâng cấp, cải tạo Cảng hàng không Điện Biên;

Xét Tờ trình số 3483/TTr-UBND, ngày 28 tháng 11 năm 2019 của UBND tỉnh Đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu C13, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ; Báo cáo thẩm tra số 99/BC-KTNS, ngày 02 tháng 12 năm 2019 của Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh, ý kiến thảo luận của Đại biểu HĐND tỉnh tại kỳ họp,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu C13, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ, với các nội dung cụ thể sau:

1. Tên dự án

- Tên dự án đã phê duyệt: Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu C13, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ.

- Tên dự án điều chỉnh: Xây dựng điểm tái định cư C13 dự án Nâng cấp, cải tạo Cảng hàng không Điện Biên.

2. Mục tiêu đầu tư

- Mục tiêu đầu tư đã phê duyệt: Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu C13, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ nhằm hoàn thiện cơ sở hạ tầng của dự án tái định cư khu C13, xây dựng khu dân cư đô thị đồng bộ, hiện đại về hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội và kiến trúc cảnh quan, hài hòa, hướng tới mục tiêu xây dựng thành phố Điện Biên Phủ thành đô thị loại II - trung tâm KT-XH của tỉnh. Tăng cường công tác quản lý Nhà nước trong việc quản lý đất đai, đấu giá quyền sử dụng đất, tăng nguồn thu cho ngân sách Nhà nước, giải quyết nhu cầu đất ở cho người dân.

- Mục tiêu đầu tư điều chỉnh: Xây dựng hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật, tạo mặt bằng để bố trí tái định cư cho khoảng 110 hộ dân phải giải phóng mặt bằng triển khai dự án và các hộ dân bị ảnh hưởng bởi dự án Nâng cấp, cải tạo Cảng hàng không Điện Biên, đáp ứng nhu cầu phát triển kinh tế - xã hội tỉnh Điện Biên.

3. Nguồn vốn

- Nguồn vốn đã phê duyệt: Nguồn vốn thực hiện dự án là nguồn thu tiền sử dụng đất và đấu giá đất do chính dự án tạo ra sau khi hoàn thành, phần giá trị chênh lệch còn lại nộp ngân sách nhà nước theo quy định hiện hành.

- Nguồn vốn phê duyệt điều chỉnh: Nguồn thu từ chuyển quyền sử dụng đất; đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản trên đất, nguồn tăng thu NSDP và nguồn vốn đầu tư trong cân đối NSDP theo kế hoạch hàng năm của tỉnh.

4. Thời gian thực hiện dự án

- Thời gian thực hiện dự án đã phê duyệt: Năm 2018-2020.

- Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Năm 2019-2021.

5. Ngoài các nội dung điều chỉnh nêu trên, các nội dung khác giữ nguyên theo Văn bản số 210/HĐND-KTNS, ngày 20/9/2018 của Thường trực HĐND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu C13, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết theo quy định của pháp luật.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Điện Biên Khóa XIV, kỳ họp thứ 12 thông qua ngày 06 tháng 12 năm 2019./.

Nơi nhận:

- UBTW Quốc hội;
- Chính phủ;
- Văn phòng Chính phủ;
- Các Bộ: Tài chính, Kế hoạch và đầu tư;
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh, UBND tỉnh,
- UBMTTQ VN tỉnh;
- Các Ban HĐND tỉnh;
- Các Sở: KH&ĐT, TC, XD, NNPTNT, GTVT,
- ĐBQH, ĐB HĐND tỉnh;
- UBND TP ĐBP;
- Trung tâm Công báo tỉnh; Báo ĐBP;
- Lãnh đạo, CV VPHĐND tỉnh;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Lò Văn Muôn