

Số: /BC-BKTNS

Điện Biên, ngày tháng 7 năm 2022

## BÁO CÁO

### Thẩm tra dự thảo Nghị quyết Về Nhiệm vụ Quy hoạch chung Thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên đến năm 2045

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Điện Biên.

Thực hiện sự phân công của Thường trực HĐND tỉnh về việc phân công chuẩn bị nội dung kỳ họp thứ tám, HĐND tỉnh Khóa XV. Ban Kinh tế - Ngân sách chủ trì phối hợp với các Ban của HĐND tỉnh thẩm tra Dự thảo Nghị quyết Về Nhiệm vụ Quy hoạch chung Thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên đến năm 2045 trên cơ sở Tờ trình số 2003/TTr-UBND, ngày 01 tháng 7 năm 2022 của UBND tỉnh và ý kiến thẩm tra của các Ban HĐND tỉnh; Ban KTNS báo cáo kết quả thẩm tra như sau:

#### **1. Sự phù hợp của dự thảo nghị quyết với đường lối, chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của nhà nước**

Quy hoạch chung xây dựng Thành phố Điện Biên Phủ tỉnh Điện Biên đến năm 2030 tầm nhìn đến năm 2050 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 733/QĐ-UBND ngày 05/8/2011 trên cơ sở căn cứ pháp lý là Luật Quy hoạch Đô thị; tuy nhiên theo Quy hoạch tổng thể phát triển Khu du lịch quốc gia Điện Biên Phủ - Pá Khoang được Thủ tướng phê duyệt tại Quyết định số 1465/QĐ-TTg có vị trí địa lí, quy mô, phạm vi, giới hạn ranh giới quy hoạch bao trùm cả diện tích và đơn vị hành chính các cấp của Thành phố Điện Biên Phủ sau khi mở rộng địa giới hành chính theo Nghị quyết số 815/NQ-UBTVQH ngày 21/11/2009 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội; đối chiếu với quy định tại Khoản 9 Điều 28 Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của 37 Luật có liên quan đến Quy hoạch thì việc phê duyệt quy hoạch chung Thành phố Điện Biên Phủ tỉnh Điện Biên nằm trong quy hoạch Quy hoạch tổng thể phát triển Khu du lịch quốc gia Điện Biên Phủ - Pá Khoang thuộc thẩm quyền Phê duyệt của Thủ tướng chính phủ; trên cơ sở đó UBND tỉnh căn cứ Khoản 4 Điều 34 Luật Xây dựng trình HĐND tỉnh quyết định thông qua từ bước lập nhiệm vụ quy hoạch trước khi trình Bộ Xây dựng thẩm định, trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt là đúng thẩm quyền.

#### **2. Sự phù hợp với tình hình điều kiện phát triển kinh tế xã hội của địa phương**

Tại kỳ họp này, UBND tỉnh trình HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết Về Nhiệm vụ Quy hoạch chung Thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên đến năm 2045. Làm cơ sở để trình cấp có thẩm quyền phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch, triển khai lập đồ án quy hoạch là phù hợp với chủ trương của Tỉnh, là cơ sở pháp lý để các cấp các ngành cùng với UBND Thành Phố Điện Biên Phủ tập trung nguồn lực xây dựng, thu

hút nguồn lực đầu tư phát triển Thành phố Điện Biên Phủ thành Đô thị loại II, là Đô thị trung tâm kinh tế văn hoá, xã hội và chính trị của Tỉnh Điện Biên và các tỉnh vùng Tây bắc.

Quy hoạch chung xây dựng Thành phố Điện Biên Phủ tỉnh Điện Biên đến năm 2030 tầm nhìn đến năm 2050 được UBND tỉnh phê duyệt từ năm 2011, sau hơn 11 năm thực hiện, nhiều cơ chế chính sách, chủ trương định hướng phát triển đã có nhiều thay đổi, quy hoạch cũ chưa đáp ứng yêu cầu phát triển, định hướng tầm nhìn tương lai của Thành phố Điện Biên Phủ, đồng thời nhiệm vụ lập quy hoạch chung Thành phố Điện Biên Phủ tỉnh Điện Biên đến năm 2045 đã được Thủ tướng Chính phủ đồng ý chủ trương giao UBND tỉnh thực hiện tại văn bản số 299/TTg-CN ngày 04/4/2022, do đó việc lập quy hoạch chung thành phố Điện Biên Phủ tỉnh Điện Biên là nhiệm vụ chính trị, cần thiết cấp bách phù hợp với tình hình thực tế tại địa phương.

### **3. Những vấn đề thống nhất với nội dung của Dự thảo Nghị quyết**

Ban KTNS thống nhất với bố cục và một số nội dung chính trong dự thảo NQ như sau:

- Nội dung về Nhiệm vụ quy hoạch chung được quy định cụ thể thành sáu mục lớn bao gồm: (I) Mở đầu, (II) tổng quan thực trạng phát triển, (III) tiền đề và sơ bộ dự báo phát triển, (IV) các yêu cầu nội dung cần nghiên cứu, (V) yêu cầu về hồ sơ sản phẩm, (VI) tiến độ và tổ chức thực hiện. Đã đảm bảo các nội dung, yêu cầu theo quy định tại khoản 1 Điều 26 luật xây dựng; điểm b, khoản 18 Điều 28 Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của 37 Luật có liên quan đến Quy hoạch; Điều 22, 23 Luật quy hoạch đô thị.

- Một số câu từ đã được UBND tỉnh tiếp thu chỉnh sửa vào dự thảo NQ trình tại kỳ họp.

Dự thảo Nghị quyết được xây dựng bảo đảm thể thức, kỹ thuật trình bày văn bản theo qui định của pháp luật.

**4.** Sau khi HĐND tỉnh thông qua NQ về nhiệm vụ Quy hoạch chung Thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên đến năm 2045, đề nghị UBND tỉnh hoàn thiện hồ sơ, thủ tục theo quy định của pháp luật, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt; gửi hồ sơ, tài liệu trình HĐND tỉnh phục vụ công tác thẩm tra đảm bảo thời gian theo quy định.

Trên đây là báo cáo thẩm tra dự thảo Nghị quyết Về Nhiệm vụ Quy hoạch chung Thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên đến năm 2045.

Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh kính trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định./.

**Nơi nhận:**

- TT. Tỉnh ủy (b/c);
- TT.HĐND tỉnh (b/c);
- UBND tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh;
- Các Ban HĐND tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Lưu VT.

**TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH  
TRƯỞNG BAN**

**Lý Thị Phương Điện**

