

Số: **4873**/TTr-UBND

Điện Biên, ngày **19** tháng 10 năm 2023

## TỜ TRÌNH

### Quyết định chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng Nhà lớp học 7 tầng + Thư viện Trường Chính trị tỉnh Điện Biên

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Điện Biên.

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định 40/2021/NĐ-CP ngày 06/4/2021 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Sau khi xin ý kiến Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng Nhà lớp học 7 tầng + Thư viện Trường Chính trị tỉnh Điện Biên với các nội dung chính như sau:

#### I. THÔNG TIN CHUNG VỀ DỰ ÁN

**1. Tên dự án:** Xây dựng Nhà lớp học 7 tầng + Thư viện Trường Chính trị tỉnh Điện Biên.

**2. Đối tượng thụ hưởng của dự án:** Cán bộ, giảng viên, học viên Trường Chính trị tỉnh Điện Biên.

**3. Địa điểm thực hiện dự án:** Khuôn viên Trường Chính trị tỉnh Điện Biên, Phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ.

**4. Tổng mức đầu tư:** 50.000 đồng (Năm mươi tỷ đồng).

**5. Nguồn vốn thực hiện:** Vốn Ngân sách trung ương và vốn cân đối ngân sách địa phương.

**6. Thời gian thực hiện:** Năm 2024-2026.

**7. Cơ quan thực hiện Dự án:** Trường Chính trị tỉnh Điện Biên.

#### 8. Các thông tin khác

**8.1. Mục tiêu đầu tư:** Đầu tư xây dựng nhằm giải quyết nhu cầu về cơ sở vật chất cho trường, từng bước chuẩn hoá và hiện đại trở thành một trung tâm nghiên cứu và đào tạo, bồi dưỡng cán bộ về lý luận chính trị, quản lý nhà nước và nghiệp vụ

công tác đảng, đoàn thể có chất lượng của tỉnh, phấn đấu đến năm 2025 đạt chuẩn mức 1 và năm 2030 đạt chuẩn mức 2 theo Đề án đã được Tỉnh ủy phê duyệt.

## **8.2. Nội dung, quy mô đầu tư**

- Hạng mục chính:

+ Nhà lớp học 7 tầng + thư viện: Công trình dân dụng cấp II. Diện tích xây dựng khoảng 760m<sup>2</sup>, diện tích sàn khoảng 4000m<sup>2</sup> (nhà gồm 12 phòng học bố trí từ tầng 1 đến tầng 6; phòng thư viện, phòng đọc bố trí tại tầng 7).

+ Hạng mục phụ trợ: Bể nước ngầm cấp nước sinh hoạt và cấp nước cứu hoả (khoảng 250m<sup>3</sup>), nhà đặt máy bơm, bồn hoa cây xanh, hệ thống phòng cháy chữa cháy đảm bảo theo quy định.

- Trang thiết bị: Thiết bị bao gồm (phòng cháy chữa cháy, thiết bị phòng học, thư viện, thang máy).

*(Diện tích, kích thước, bố trí công năng các hạng mục công trình sẽ được chuẩn xác trong các bước thiết kế).*

## **II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN**

### **1. Quá trình triển khai xây dựng báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư**

Căn cứ Đề án xây dựng Trường Chính trị tỉnh Điện Biên đạt chuẩn ban hành kèm theo Quyết định số 2527-QĐ/TU ngày 19/10/2022 của Tỉnh ủy Điện Biên, UBND tỉnh đã giao Trường Chính trị tỉnh Điện Biên tổ chức lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng Nhà lớp học 7 tầng + Thư viện Trường Chính trị tỉnh Điện Biên. Trên cơ sở nghiên cứu sự cần thiết đầu tư, mục tiêu đầu tư, định hướng khai thác sau đầu tư cũng như ý nghĩa của công trình đối với sự phát triển kinh tế - xã hội, ý kiến tham gia của các Sở, ngành liên quan (*kèm theo hồ sơ dự án*), Trường Chính trị tỉnh Điện Biên đã hoàn thiện hồ sơ Dự án, trình Sở Kế hoạch và Đầu tư theo quy định.

Thực hiện chỉ đạo của Thường trực Tỉnh ủy, UBND tỉnh về thời gian thực hiện dự án, Trường Chính trị tỉnh đã rà soát, hoàn thiện hồ sơ và trình Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định, tham mưu theo quy định.

### **2. Việc thẩm định chủ trương đầu tư, thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án**

Sau khi tiếp nhận và nghiên cứu hồ sơ trình thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã tổ chức thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án theo đúng quy định tại Luật Đầu tư công; Nghị định 40/2021/NĐ-CP ngày 06/4/2021 của Chính phủ. Song song quá trình thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã tổ chức thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn Dự án bằng nguồn vốn đầu tư công trong cân đối ngân sách địa phương cấp tỉnh quản lý, vốn ngân sách trung ương là phù

hợp với đối tượng, mục tiêu và lĩnh vực đầu tư của các nguồn vốn đề xuất. Sở sẽ tham mưu cấp có thẩm quyền đưa Dự án vào kế hoạch đầu tư công trung hạn theo quy định và căn cứ vào khả năng cân đối của các nguồn vốn, sẽ tham mưu bố trí vốn chuẩn bị đầu tư, vốn thực hiện đầu tư theo quy định và phù hợp với nguồn vốn và khả năng cân đối vốn giai đoạn hiện tại và giai đoạn tiếp theo.

### III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO

1. Hồ sơ trình của Trường Chính trị tỉnh và các tài liệu liên quan kèm theo.
2. Các văn bản tham gia thẩm định của các sở, ngành tỉnh có liên quan.
3. Báo cáo thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư số 2100/BC-SKHĐT ngày 18/10/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư.

UBND tỉnh Điện Biên trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét quyết định chủ trương đầu tư Dự án: Xây dựng Nhà lớp học 7 tầng + Thư viện Trường Chính trị tỉnh Điện Biên./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lãnh đạo UBND tỉnh;
- Các Ban HĐND tỉnh;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Trường Chính trị tỉnh;
- Lưu: VT; KGVX<sup>(VYD)</sup>.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



Lê Thành Đô

**HỘI ĐỒNG NHÂN  
DÂN TỈNH ĐIỆN BIÊN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số /NQ-HĐND

Điện Biên, ngày tháng năm 2023

**NGHỊ QUYẾT**

**Về chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng Nhà lớp học 7 tầng + Thư viện  
Trường Chính trị tỉnh Điện Biên**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH ĐIỆN BIÊN  
KHOÁ XV, KỲ HỌP THỨ MƯỜI HAI**

*Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;*

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày / /2023 của UBND tỉnh Điện Biên về đề nghị ban hành Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng Nhà lớp học 7 tầng + Thư viện Trường Chính trị tỉnh Điện Biên; Báo cáo thẩm tra của Ban Văn hóa - Xã hội; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Quyết định chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng Nhà lớp học 7 tầng + Thư viện Trường Chính trị tỉnh Điện Biên với các nội dung như sau:

**1. Mục tiêu đầu tư:** Đầu tư xây dựng nhằm giải quyết nhu cầu về cơ sở vật chất cho trường, từng bước chuẩn hoá và hiện đại trở thành một trung tâm nghiên cứu và đào tạo, bồi dưỡng cán bộ về lý luận chính trị, quản lý nhà nước và nghiệp vụ công tác đảng, đoàn thể có chất lượng của tỉnh, phấn đấu đến năm 2025 đạt chuẩn mức 1 và năm 2030 đạt chuẩn mức 2 theo Đề án Tỉnh uỷ Điện Biên phê duyệt.

**2. Nội dung, quy mô đầu tư**

a. Hạng mục chính:

a.1. Nhà lớp học 7 tầng + thư viện: Công trình dân dụng cấp II. Diện tích xây dựng khoảng 760m<sup>2</sup>, diện tích sàn khoảng 4000m<sup>2</sup> (nhà gồm 12 phòng học bố trí từ tầng 1 đến tầng 6; phòng thư viện, phòng đọc bố trí tại tầng 7).

a.2. Hạng mục phụ trợ: Bể nước ngầm cấp nước sinh hoạt và cấp nước cứu hoả (khoảng 250m<sup>3</sup>), nhà đặt máy bơm, bồn hoa cây xanh, hệ thống PCCC đảm bảo theo quy định.

b. Trang thiết bị: Thiết bị bao gồm (phòng cháy chữa cháy, thiết bị phòng học, thư viện, thang máy).

*Các thông số về kích thước, diện tích, phương án bố trí công năng các hạng mục sẽ được chuẩn xác trong các bước thiết kế*

**3. Nhóm dự án:** Nhóm B.

**4. Tổng mức đầu tư dự án: 50.000.000.000 đồng (Năm mươi tỷ đồng).**

**5. Nguồn vốn và cơ cấu nguồn vốn:** Vốn Ngân sách trung ương và cân đối ngân sách địa phương.

**6. Địa điểm thực hiện dự án:** Trong khuôn viên Trường Chính trị, Phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ.

**7. Thời gian thực hiện:** Năm 2024 - 2026.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo, tổ chức thực hiện Nghị quyết theo quy định của Pháp luật.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

## **Điều 3. Điều khoản thi hành**

Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua.

*Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Điện Biên khóa XV, kỳ họp thứ Mười hai thông qua ngày /11/2023./.*

### **Nơi nhận:**

- TT. Tỉnh uỷ (b/c);
- TT. HĐND tỉnh;
- Lãnh đạo UBND tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh;
- Đại biểu Quốc hội, đại biểu HĐND tỉnh;
- VP Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh;
- Các ban của HĐND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, XD, Tài chính;
- Trường Chính trị tỉnh;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Lò Văn Phương**