

Số: *4518* /TTr-UBND

Điện Biên, ngày *03* tháng 12 năm 2020

**TỜ TRÌNH**

**Quyết định chủ trương đầu tư dự án  
Trụ sở làm việc Huyện ủy Nậm Pồ**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Điện Biên.

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;*

*Căn cứ Luật xây dựng ngày 18/6/2014;*

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Căn cứ Nghị quyết số 20/2020/NQ-HĐND ngày 29/4/2020 của HĐND tỉnh Điện Biên về việc giao UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án đầu tư công nhóm C thuộc cấp tỉnh quản lý;*

*Sau khi xin ý kiến của Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án Trụ sở làm việc HĐND - UBND huyện Nậm Pồ với các nội dung chính sau:*

**I. THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN**

- 1. Tên dự án:** Trụ sở làm việc Huyện ủy Nậm Pồ, huyện Nậm Pồ..
- 2. Cơ quan lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư:** UBND huyện Nậm Pồ.
- 3. Đối tượng thụ hưởng của dự án:** Cán bộ, đảng viên, công chức, viên chức, người lao động và nhân dân huyện Nậm Pồ.
- 4. Nhóm dự án:** Dự án nhóm B.
- 5. Địa điểm thực hiện dự án:** Trung tâm huyện lỵ huyện Nậm Pồ.
- 6. Tổng vốn đầu tư thực hiện dự án:** 80.000 triệu đồng (tám mươi tỷ đồng chẵn).
- 7. Nguồn vốn đầu tư thực hiện dự án:** Nguồn vốn ngân sách Trung ương
- 8. Thời gian thực hiện dự án:** Năm 2020-2023.
- 9. Các thông tin khác**
  - 9.1. Mục tiêu đầu tư

Đầu tư xây dựng công trình nhằm đảm bảo cơ sở vật chất phục vụ cho nhu cầu làm việc của cán bộ, đảng viên, công chức, viên chức, người lao động khối Huyện ủy<sup>1</sup> và các tổ chức chính trị-xã hội<sup>2</sup>, góp phần nâng cao hiệu quả trong công tác lãnh đạo, chỉ đạo toàn diện nhiệm vụ chính trị, xã hội của huyện Nậm Pồ.

## 9.2. Nội dung, quy mô đầu tư

- Nhà trụ làm việc: công trình cấp II-03 tầng; Diện tích xây dựng khoảng 1.140m<sup>2</sup>; Diện tích sàn khoảng 2.915m<sup>2</sup>. Kết cấu nhà khung bê tông cốt thép chịu lực, tường xây chèn.

- Ga ra ô tô + Nhà công vụ: công trình cấp III-02 tầng; Diện tích xây dựng khoảng 429m<sup>2</sup>; Diện tích sàn khoảng 834m<sup>2</sup>.

- Các hạng mục phụ trợ gồm: San ủi mặt bằng; Ga ra xe máy; Nhà bảo vệ; Bể phòng hỏa; Nhà đặt máy bơm; Bể nước sinh hoạt; Cổng, hàng rào; Đài phun nước + tiểu cảnh; Kè bê tông cốt thép; Kè đá; Cấp nước ngoài nhà; Cấp điện ngoài nhà; Bồn hoa cây cảnh; Sân đường nội bộ.

- Trang thiết bị phòng rèm, phòng cháy chữa cháy và các trang thiết bị kèm theo công trình.

## II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI TỔ CHỨC LẬP, THẨM ĐỊNH BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

- UBND huyện Nậm Pồ tổ chức lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Trụ sở làm việc Huyện ủy Nậm Pồ trình thẩm định phê duyệt tại Tờ trình số 1812/TTr-UBND ngày 26/11/2020;

- Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, tổ chức thẩm định, lấy kiến tham gia của các đơn vị liên quan; trên cơ sở ý kiến tham gia của Sở Xây dựng tại văn bản số 1734/SXD-QLHĐXD ngày 27/11/2020; Sở Tài chính tại văn bản 2071/STC-ĐT ngày 27/11/2020, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã tiến hành thẩm định và Báo cáo kết quả tại Báo cáo 1766/BC-SKHĐT ngày 30/11/2020.

## III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO

(1) Tờ trình số 1812/TTr-UBND ngày 26/11/2020 của UBND huyện Nậm Pồ về việc thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Trụ sở làm việc Huyện ủy Nậm Pồ và Hồ sơ Đề xuất chủ trương đầu tư kèm theo;

(2) Báo cáo số 577/BC-UBND ngày 25/11/2020 của UBND huyện Nậm Pồ về Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Trụ sở làm việc Huyện ủy Nậm Pồ;

<sup>1</sup> Phòng làm việc khối Huyện ủy: Thường trực Huyện ủy; Văn phòng Huyện ủy; các Ban xây dựng Đảng và Trung tâm bồi dưỡng chính trị với 36 biên chế và người lao động.

<sup>2</sup> Phòng làm việc của các tổ chức chính trị - xã hội: MTTQ, Huyện đoàn, Hội Nông dân, Hội Phụ nữ, Hội Cựu chiến binh, Liên đoàn lao động với 28 biên chế và người lao động.

(3) Báo cáo số 339/BC-DA ngày 25/11/2020 của Ban QLDA các công trình huyện Nậm Pồ về báo cáo thẩm định nội bộ đề xuất chủ trương đầu tư dự án Trụ sở làm việc Huyện ủy Nậm Pồ;

(4) Báo cáo số 1766/BC-SKHĐT ngày 30/11/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Trụ sở làm việc Huyện ủy Nậm Pồ, huyện Nậm Pồ.

Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định phê duyệt dự án Trụ sở làm việc Huyện ủy Nậm Pồ, huyện Nậm Pồ./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy (b/c);
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: KH&ĐT, XD, TC;
- TT Huyện ủy, UBND huyện Nậm Pồ;
- Lưu: VT, TH *g*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Lê Thành Đô**

Số: /NQ-HĐND

Điện Biên, ngày tháng năm 2020

**NGHỊ QUYẾT**

Về chủ trương đầu tư dự án Trụ sở làm việc Huyện ủy Nậm Pồ

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH ĐIỆN BIÊN  
KHÓA XIV, KỲ HỌP THỨ 16**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;*

*Căn cứ Luật xây dựng ngày 18/6/2014;*

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Theo đề nghị của Ủy ban nhân dân tỉnh.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trụ sở làm việc Huyện ủy Nậm Pồ, với các nội dung như sau:

**1. Mục tiêu đầu tư**

Đầu tư xây dựng công trình nhằm đảm bảo cơ sở vật chất phục vụ cho nhu cầu làm việc của cán bộ, đảng viên, công chức, viên chức, người lao động khối Huyện ủy và các tổ chức chính trị-xã hội, góp phần nâng cao hiệu quả trong công tác lãnh đạo, chỉ đạo toàn diện nhiệm vụ chính trị, xã hội của huyện Nậm Pồ.

**2. Quy mô đầu tư**

- Nhà trụ làm việc: công trình cấp II-03 tầng; Diện tích xây dựng khoảng 1.140m<sup>2</sup>; Diện tích sàn khoảng 2.915m<sup>2</sup>. Kết cấu nhà khung bê tông cốt thép chịu lực, tường xây chèn.

- Ga ra ô tô + Nhà công vụ: công trình cấp III-02 tầng; Diện tích xây dựng khoảng 429m<sup>2</sup>; Diện tích sàn khoảng 834m<sup>2</sup>.

- Các hạng mục phụ trợ gồm: San ủi mặt bằng; Ga ra xe máy; Nhà bảo vệ; Bể phòng hỏa; Nhà đặt máy bơm; Bể nước sinh hoạt; Cổng, hàng rào; Đài phun nước + tiểu cảnh; Kè bê tông cốt thép; Kè đá; Cấp nước ngoài nhà; Cấp điện ngoài nhà; Bồn hoa cây cảnh; Sân đường nội bộ.

- Trang thiết bị phòng rò, phòng cháy chữa cháy và các trang thiết bị kèm theo công trình.

**3. Nhóm dự án:** Dự án nhóm B.

**4. Tổng mức đầu tư dự án:** 120.000 triệu đồng (Một trăm hai mươi tỷ đồng).

**5. Cơ cấu nguồn vốn:** 100% nguồn vốn ngân sách Trung ương.

**6. Địa điểm thực hiện dự án:** Trung tâm huyện lỵ huyện Nậm Pồ.

**7. Thời gian, tiến độ thực hiện dự án:** Năm 2020-2023.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết theo quy định của pháp luật.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

**Điều 3.** Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua.

*Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Điện Biên khóa XIV, kỳ họp thứ 16 thông qua ngày ... tháng 12 năm 2020./.*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- TT Tỉnh ủy;
- UBMTTQ VN tỉnh;
- Các Sở: KH&ĐT, TC, XD;
- UBND huyện Nậm Pồ;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Lò Văn Muôn**