

Số: /BC-KTNS

Điện Biên, ngày tháng 3 năm 2022

## **BÁO CÁO**

### **Thẩm tra Dự thảo Nghị quyết về chủ trương đầu tư dự án Xây dựng khu, điểm tái định cư Khu trung tâm chính trị hành chính tỉnh Điện Biên**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh.

Thực hiện sự phân công của Thường trực HĐND tỉnh; Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh thẩm tra dự thảo Nghị quyết về chủ trương đầu tư dự án Xây dựng khu, điểm tái định cư Khu trung tâm chính trị hành chính tỉnh Điện Biên; trên cơ sở tờ trình số 808/TTr – UBND, ngày 24 tháng 3 năm 2022 của UBND tỉnh về việc về việc xin chủ trương đầu tư các dự án nhóm B có sử dụng vốn ngân sách địa phương, tỉnh Điện Biên; ý kiến tham gia tại phiên họp thẩm tra; Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh báo cáo thẩm tra các nội dung như sau:

#### **1. Sự phù hợp của dự thảo Nghị quyết**

Dự án Xây dựng khu, điểm tái định cư Khu trung tâm chính trị hành chính tỉnh Điện Biên nằm trong danh mục kế hoạch đầu tư xây dựng và di chuyển các cơ quan tỉnh vào Khu trung tâm chính trị hành chính tỉnh Điện Biên tại Quyết định số 3341/QĐ-UBND ngày 29/12/2021 của UBND tỉnh Điện Biên. Việc đầu tư dự án phù hợp với: Quy hoạch chung xây dựng thành phố Điện Biên Phủ đến năm 2030 tầm nhìn đến năm 2050 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 733/QĐ-UBND ngày 05/8/2011; Nghị quyết số 16-NQ/TU ngày 29/11/2021 về phát triển hệ thống kết cấu hạ tầng gắn với phát triển đô thị theo hướng hiện đại hóa tỉnh Điện Biên giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2030; Quyết định số 3261/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Điện Biên V/v phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu trung tâm hành chính, chính trị thuộc khu đô thị mới phía Đông thành phố Điện Biên Phủ.

#### **2. Tính hợp hiến, hợp pháp của dự thảo Nghị quyết**

- Việc ban hành Nghị quyết là đúng thẩm quyền của HĐND tỉnh được quy định tại Khoản 2, Điều 27 Luật Đầu tư công.

- Dự án phù hợp với tiêu chí phân loại dự án nhóm B theo khoản 3, Điều 9 Luật đầu tư công năm 2019.

#### **3. Dự thảo Nghị quyết**

- Về thể thức: Dự thảo Nghị quyết được xây dựng cơ bản đảm bảo các yêu cầu về thể thức và kỹ thuật trình bày văn bản.

- Về nội dung: Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh nhất trí với mục tiêu đầu tư, quy mô, nhóm dự án, tổng mức đầu tư, cơ cấu nguồn vốn, địa điểm và thời gian thực hiện của dự án, với một số nội dung chính sau:

+ Mục tiêu dự án: Đầu tư đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội đảm bảo điều kiện để bố trí tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng bố trí tái định cư khi triển khai các chương trình, dự án trong quy hoạch chi tiết xây dựng khu trung tâm chính trị hành chính tỉnh và các dự án khác trên địa bàn TP Điện Biên Phủ.

+ Quy mô đầu tư:

(1) Hệ thống hạ tầng kỹ thuật: san nền khoảng 10,5ha; đầu tư đường giao thông với quy mô đô thị cấp kỹ thuật 20 (theo TCVN 104:2007); đầu tư đồng bộ theo quy hoạch với các hạng mục: thoát nước mưa, thoát nước thải, hào kỹ thuật, cấp nước, cấp điện chiếu sáng hạ ngầm;

(2) Đầu tư xây dựng hoàn chỉnh, đồng bộ 01 nhà văn hóa tổ dân phố, diện tích xây dựng Sxd = 270m<sup>2</sup>; 01 tầng và các hạng mục phụ trợ.

+ Dự án nhóm B;

+ Tổng mức đầu tư dự án : 210.000 triệu đồng;

+ Cơ cấu nguồn vốn: nguồn vốn cân đối NSDP trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 (nguồn vốn dự phòng 10%);

+ Địa điểm thực hiện dự án: Phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ;

+ Thời gian, tiến độ thực hiện dự án: năm 2022 – 2023.

#### **4. Ý kiến của Ban Kinh tế - Ngân sách**

##### **4.1. Đề nghị bổ sung vào dự thảo Nghị quyết như sau:**

- Bổ sung vào phần căn cứ nội dung “*Căn cứ Nghị quyết số 46/NQ-HĐND ngày 29/9/2021 phê duyệt kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025, tỉnh Điện Biên*”.

- Bổ sung vào khoản 2, điều 1 nội dung “Đầu tư xây dựng hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội để tạo ra khoảng 508 lô đất ở tái định cư với tổng diện tích khoảng 53.779 m<sup>2</sup>, cụ thể:”

- Sau khoản 7, Điều 1 bổ sung khoản “8. Dự kiến kế hoạch bố trí vốn”.

**4.2.** Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh nhất trí với các nội dung đã được UBND tỉnh, các sở, ngành liên quan giải trình, tiếp thu, làm rõ tại phiên họp thẩm tra như: tính đồng bộ, kết nối hệ thống giao thông, hạ tầng kỹ thuật của dự án với quy hoạch; phương án và giải pháp để đảm bảo tiến độ hoàn thành dự án; tiến độ, thời gian thực hiện; kế hoạch bố trí vốn của dự án.

**4.3.** Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo UBND thành phố Điện Biên Phủ tiếp tục rà soát xác định khối lượng một số hạng mục của dự án theo các quy định hiện hành và phù hợp với thực tế tại địa phương, đảm bảo thống nhất hài hòa giữa các

dự án triển khai đồng bộ trong tỉnh; hạn chế tăng tổng mức đầu tư; có phương án, giải pháp trong chỉ đạo, điều hành triển khai thực hiện để hoàn thành dự án theo tiến độ được phê duyệt.

Trên đây là báo cáo thẩm tra dự thảo Nghị quyết về chủ trương đầu tư dự án xây dựng khu, điểm tái định cư Khu trung tâm chính trị hành chính tỉnh Điện Biên; Ban Kinh tế - Ngân sách kính trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định./.

***Nơi nhận:***

- TT.HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- UBMTTQ VN tỉnh;
- Các vị ĐBQH, ĐB HĐND tỉnh;
- Các Ban HĐND tỉnh;
- LĐ VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Phòng CT HĐND;
- Lưu: VT.

**TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH  
TRƯỞNG BAN**

**Lý Thị Phương Diễm**